marches-securises.fr PUBLICATION

ÉTABLISSEMENT

Loge.GBM (25)
6 rue André Boulloche

25000 Besançon

AVIS DE MARCHÉ

SERVICES

Avis de marché – directive générale, régime ordinaire

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : Loge.GBM (25).
Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public
Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et développement collectif

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre: Accord-cadre à bons de commande pour le nettoyage des logements vacants de Loge.GBM en vue de leur relocation.
Description: Accord-cadre à bons de commande pour le nettoyage des logements vacants de Loge.GBM en vue de leur relocation
Identifiant interne: DDP_2026_13.
Type de Procédure: Ouverte.
Procédure accélérée: NON.

2.1.1 Objectif

Nature du marché: services.
Nomenclature principale (cpv): 90911100.

2.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale: Les prestations se feront sur tout le périmètre du Grand Besançon Métropole et couvriront l'ensemble du parc immobilier de Loge.GBM qui compte à ce jour 6882 logements et 266 logements étudiants..
Ville: BESANCON.
Code postal: 25000.
Code NUTS: FRC21.
Pays: FRANCE.

2.1.3 Valeur

2.1.4 Informations générales

Informations complémentaires de la procédure: L'accord-cadre avec maximum est passé en application des articles L2125-1 1°, R. 2162-1 à R. 2162-6, R. 2162-13 et R. 2162-14 du Code de la commande publique. Il donnera lieu à l'émission de bons de commande..
Base juridique : Directive 2014/24/EU

2.1.5 Conditions de passation des marchés

2.1.6 Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

Section 5 - Lot

5.1 LOT N° : LOT-0001

Identifiant interne: DDP_2026_13.
Titre: Accord-cadre à bons de commande pour le nettoyage des logements vacants de Loge.GBM en vue de leur relocation.
Description: Accord-cadre à bons de commande pour le nettoyage des logements vacants de Loge.GBM en vue de leur relocation

5.1.1 Objectif

Type de marché: services.
Classification CPV: 90911100.

5.1.2 Lieu d'exécution

Lieu d'exécution: Les prestations se feront sur tout le périmètre du Grand Besançon Métropole et couvriront l'ensemble du parc immobilier de Loge.GBM qui compte à ce jour 6882 logements et 266 logements étudiants..
Ville: BESANCON.
Code Postal: 25000.
Pays: France.

5.1.3 Durée estimée

Durée par mois: 12.

5.1.4 Renouvellement

5.1.5 Valeur

Valeur maximale de l’accord-cadre: 600000 EUR.

5.1.6 Informations générales

Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l’Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l’UE.
Informations complémentaires: A chaque mouvement de locataire, environ + ou - 9 % du volume de logements, le Titulaire sera amené à intervenir au fil des départs de locataires, pour nettoyer les logements vacants et leurs annexes en vue de leur relocation. Cette consultation comporte des conditions d'exécution à caractère social et environnemental dont le détail est indiqué dans le CCAP et le CCTP. Le respect de ces dispositions est une condition de la conformité de l'offre. Une offre comportant des réserves ou ne respectant pas ces conditions d'exécution particulières sera déclarée irrégulière au motif du non-respect du cahier des charges. Pour présenter leur candidature, les candidats utilisent soit les formulaires DC1 (lettre de candidature) et DC2 (déclaration du candidat) disponibles gratuitement sur le site www.economie.gouv.fr, soit le Document Unique de Marché Européen (DUME). Chaque candidat aura à produire un dossier complet comprenant les pièces suivantes : Pièces de la candidature telles que prévues aux articles L. 2142-1, R. 2142-3, R. 2142-4, R. 2143-3 et R. 2143-4 du Code de la commande publique. Les candidatures conformes et recevables seront examinées, à partir des seuls renseignements et documents exigés dans le cadre de cette consultation, pour évaluer leur situation juridique ainsi que leurs capacités professionnelles, techniques et financières. La transmission des documents par voie électronique est effectuée sur le profil d'acheteur du pouvoir adjudicateur, à l'adresse URL suivante : http://marches-securises.fr. Les plis devront parvenir à destination avant la date et l'heure limites de réception des offres indiquées sur la page de garde du règlement de consultation. La transmission des plis par voie électronique est imposée pour cette consultation. Par conséquent, la transmission par voie papier n'est pas autorisée. Les critères retenus pour le jugement des offres sont pondérés. Ils seront notés conformément aux conditions définies à l'article 7.2 du règlement de consultation. L'accord-cadre est conclu pour une période initiale de 1 an et un maximum de 150 000 € HT à compter de sa date de notification. Les montants seront identiques pour chaque période de reconduction. L'accord-cadre peut être reconduit par période successive de 1 an pour une durée maximale de reconduction de 3 ans..
Le marché relève de l’accord sur les marchés publics (AMP): oui.

5.1.7 Achats stratégiques

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.

5.1.8 Critères d'accessibilité

5.1.9 Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché.
Description : Déclaration sur l'honneur pour justifier que le candidat n'entre dans aucun des cas d'interdiction de soumissionner Renseignements sur le respect de l'obligation d'emploi mentionnée aux articles L. 5212-1 à L. 5212-11 du Code du travail.

Description : Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les prestations objet du contrat, réalisées au cours des trois derniers exercices disponibles Déclaration appropriée de banques ou preuve d'une assurance pour les risques professionnels.

Description : Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années Liste des prestations exécutées au cours des cinq dernières années, appuyée d'attestations de bonne exécution pour les plus importants (montant, époque, lieu d'exécution, s'ils ont été effectués selon les règles de l'art et menés à bonne fin) Indication des mesures à caractère social « Insertion par l’activité économique » et de gestion environnementale pratiquées par le candidat.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère Prix :

Description : Prix des prestations.
Pondération (points, valeur exacte) : 40

Critère Qualité :

Description : Valeur technique.
Pondération (points, valeur exacte) : 35

Critère Qualité :

Description : Valeur environnementale.
Pondération (points, valeur exacte) : 15

Critère Qualité :

Description : Valeur sociale « Insertion par l’activité économique ».
Pondération (points, valeur exacte) : 10

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : https://marches-securises.fr

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.

5.1.12 Conditions du marché public

Soumission électronique : Requise
Date limite de réception des offres : 14/12/2026 à 17:00.
Adresse pour la soumission : https://marches-securises.fr.
Catalogue électronique : Non autorisée
Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.
Variantes : Non autorisée
Date limite jusqu'à laquelle l'offre doit rester valable : 120 Jour

Conditions de présentation :

Conditions du marché :

Facturation électronique : Requise
Forme juridique qui doit être prise par un groupement de soumissionnaires auquel un marché est attribué : En cas de groupement d'opérateurs économiques, la forme souhaitée par le pouvoir adjudicateur est un groupement conjoint avec mandataire solidaire. Si le groupement attributaire est d'une forme différente, il pourra se voir contraint d'assurer sa transformation pour se conformer au souhait du pouvoir adjudicateur..

5.1.15 Techniques

Accord-cadre, sans remise en concurrence
Nombre maximum de participants : 1.
Informations sur le système d'acquisition dynamique:
Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

Organisation chargée des procédures de médiation : Tribunal Judiciaire de Besançon
Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal Judiciaire de Besançon
Informations relatives aux délais de recours : Les voies de recours ouvertes aux candidats sont les suivantes : Référé précontractuel prévu à l'article 1441-2 du Code de procédure civile, et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu à l'article 1441-3 du Code de procédure civile, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article précité.
Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal Judiciaire de Besançon

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Loge.GBM (25).
Numéro d'enregistrement (SIRET) : 49301782600022.
Adresse postale : 6 rue André Boulloche.
Adresse postale : 6 rue André Boulloche.
Ville : Besançon.
Code postal : 25000.
Pays : FRANCE.
Adresse électronique: k.poncot@logegbm.fr.
Téléphone: +33 381414243.
Adresse internet: https://www.logegbm.fr.
Profil de l'acheteur: https://www.marches-securises.fr.

8.2 ORG-0003

Nom officiel : Tribunal Judiciaire de Besançon.
Numéro d'enregistrement (SIRET) : 172 501 116 00583.
Adresse postale : Cité Judiciaire.
1, rue Mégevand. BP n° 459.
Ville : BESANCON.
Code postal : 25000.
Pays : FRANCE.
Adresse électronique: Tj1-besancon@justice.fr.
Téléphone: +33 381651300.
Adresse internet: https://www.justice.gouv.fr.

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis :d277e382-bb3c-4097-bafa-112fc7960f24
Type de formulaire: Mise en concurrence.
Type d'avis : Avis de marché – directive générale, régime ordinaire.
Date d'envoi de l'avis: 06/11/2026 à 14:09.
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français.