AVIS D'APPEL PUBLIC A LA CONCURRENCE

Société Anonyme Hlm Des Pyrénées-Orientales - Habitat 66

MARCHÉ DE TRAVAUX

Organisme : nom et adresse officiels de l'organisme acheteur : SOCIÉTÉ ANONYME HLM DES PYRÉNÉES-ORIENTALES - HABITAT 66, M. Aldo RIZZI - Directeur général, Mme Toussainte CALABRESE, Présidente, 8 rue Valette, BP 60440, 66000 PERPIGNAN, Tél : 04 68 55 33 30, mèl : marches@habitat66.fr, web : http://www.habitat66.fr/, SIRET 70420044300023

Groupement de commandes : Non

L'avis implique un marché public

Objet : RÉHABILITATION THERMIQUE EN SITE OCCUPÉ - RÉSIDENCE AMÉDÉE CADÈNE - 66250 SAINT LAURENT DE LA SALANQUE

Référence acheteur : 2026.1.3.040.01_09

Procédure : Procédure adaptée ouverte

Technique d'achat : Sans objet

Lieu d'exécution principal : Pyrénées-Orientales

Durée : 19 mois.

Classification CPV :

Principale : 45321000 - Travaux d'isolation thermique

Forme du marché : Prestation divisée en lots : oui

Lot N° 1 - Gros oeuvre

Cout estimé hors TVA : 200 000,00 euros

Lot N° 2 - Charpente - couverture

Cout estimé hors TVA : 190 000,00 euros

Lot N° 3 - Etanchéité

Cout estimé hors TVA : 100 000,00 euros

Lot N° 4 - Menuiseries Extérieures PVC - Fermetures

Cout estimé hors TVA : 270 000,00 euros

Lot N° 5 - Isolation Thermique par l'Extérieur - Bardage -Ravalement

Cout estimé hors TVA : 360 000,00 euros

Lot N° 6 - Ferronnerie - Serrurerie - Remplacement garde-corps

Cout estimé hors TVA : 300 000,00 euros

Lot N° 7 - Échafaudages

Cout estimé hors TVA : 150 000,00 euros

Lot N° 8 - Electricité générale - Chauffage

Cout estimé hors TVA : 330 000,00 euros

Lot N° 9 - Plomberie - VMC

Cout estimé hors TVA : 45 000,00 euros

Les variantes sont exigées : Non

Conditions de participation

Critères : renvoi au R.C.

Marché réservé : NON

Réduction du nombre de candidats : Non

La consultation comporte des tranches : Non

Possibilité d'attribution sans négociation : Oui

Visite obligatoire : Oui

La visite du site aura lieu le mercredi 28 octobre 2026 à 9h00. Cf RC

Critères d'attribution : Offre économiquement la plus avantageuse appréciée en fonction des critères énoncés ci-dessous avec leur pondération

60 - Valeur technique

10 - Performance en matière de protection de l'environnement

30 - Prix

Renseignements d'ordre administratifs : www.marches-securises.fr

L'intégralité des documents de la consultation se trouve sur le profil d'acheteur : Oui

Dépôt dématérialisé : Activé

Présentation des offres par catalogue électronique : Interdite

Remise des offres : 18 novembre 2026 à 11h00 au plus tard.

Envoi à la publication le : jj/mm/aa

Les dépôts de plis doivent être impérativement remis par voie dématérialisée. Pour retrouver cet avis intégral, déposer un pli, allez sur http://www.marches-securises.fr

Le Directeur Général

