COMMUNE DE SAINTE-SOULLE

AVIS D'APPEL PUBLIC À LA CONCURRENCE

CŒUR DE BOURG
AMENAGEMENT DU CENTRE BOURG

Pouvoir adjudicateur / Entité adjudicatrice

Maître de l'ouvrage
Commune de Sainte-Soulle
39 rue de l'Aunis
17 220 SAINTE SOULLE

Objet du marché
Cœur de Bourg - Aménagement du centre bourg - Construction de nouveaux commerces.

Type de procédure
Procédure adaptée ouverte en application des articles L. 2123-1 et R. 2123-1 du Code de la commande publique. Marché ordinaire alloti. réponse à la solution de base obligatoire, avec possibilité de proposer une variante. La visite du site est recommandée mais non obligatoire.

Nombre et consistance des lots

Cette opération est divisée en 11 lots :

Lot(s)	Code principal	Description
01	45112500-0	Terrassement - VRD - Espaces verts
02	45223220-4	Gros œuvre
03	45261000-4	Charpente - Bardage
04	45260000-7	Couverture - Zinguerie
05	45421000-4	Menuiseries extérieures
06	45421000-4	Plâtrerie - Menuiseries intérieures
07	45320000-6	Cloisons isothermes
08	45431000-7	Carrelage - Faïence
09	45442100-8	Peinture
10	45311000-0	Électricité
11	45330000-9	Chauffage - Plomberie - Sanitaires - Ventilation

Les candidats peuvent soumissionner à un, plusieurs ou l'ensemble des lots.

Délais d'exécution

Délai global prévisionnel d'exécution : 14 mois, période de préparation comprise, à compter de la date fixée par ordre de service. Les délais propres à chaque lot résultent du calendrier détaillé d'exécution.

Modalités d'obtention du dossier de consultation
Par téléchargement sur le profil d'acheteur de la collectivité : https://www.marches-securises.fr

Critères de jugement des offres

Critères	Pondération
1-Valeur technique	40 %
2-Prix des prestations	60 %

Date limite de réception des offres : jeudi 12 novembre 2026 à 12h00.

Délai de validité des offres : 120 jours.

Renseignements complémentaires :

- **Renseignements d'ordre administratif** :
  Madame Fanny DUFLOT, Affaires Générales de la Mairie de Sainte-Soulle ;
  Tél : 05.46.37.00.35 – courriel : ag@sainte-soulle.fr

- **Renseignements d'ordre technique** :
  La maîtrise d'œuvre est assurée par :
  SPIRALE
  22 RUE EUGENE THOMAS
  17000 LA ROCHELLE

Nomenclature communautaire

Les références à la nomenclature européenne associées à la présente consultation sont les suivantes :

Classification principale
Code Principal CPV : 45000000-7 : Travaux de construction

Date d'envoi à la publication : 14 octobre 2026

Le Maire



Bertrand AYRAL