

DEPARTEMENT DE LA MANCHE

AVIS D'APPEL PUBLIC A LA CONCURRENCE (AAPC)

Identification de la collectivité qui passe le marché :

COMMUNE DE SAINT-GEORGES D'ELLE

10, Rue de la 2ème Division d'infanterie US

50680 ST GEORGES D'ELLE

Tél. : 02 33 57 39 84

E-mail : mairie.stgeorgesdelle@wanadoo.fr

Procédure de passation :

Procédure adaptée (art. L.2123-1 et R.2123-1 et suivants du code de la commande publique)

Objet du marché et caractéristiques principales :

Construction d'un logement communal

5, Rue de la 2ème Division d'Infanterie US - 50680 ST GEORGES D'ELLE

Caractéristiques principales du marché :

Délai d'exécution du marché : **14 mois**, hors mois de préparation, hors congés payés, hors intempéries

Date de démarrage des travaux : **DEBUT DECEMBRE 2026**

Date prévisionnelle de livraison des travaux : **FIN MARS 2027**

Nombre et consistance des lots :

LOT N°01 : DÉSAMANTAGE - DEMOLITION

LOT N°02 : VRD

LOT N°03 : GROS OEUVRE

LOT N°04 : CHARPENTE BOIS

LOT N°05 : COUVERTURE - ZINGUERIE - ÉTANCHÉITÉ

LOT N°06 : MENUISERIES EXTÉRIEURES

LOT N°07 : PLÂTRERIE SÈCHE - MENUISERIES INTÉRIEURES

LOT N°08 : CARRELAGE - FAIENCES

LOT N°09 : PEINTURE - SOLS SOUPLES

LOT N°10 : PLOMBERIE - SANITAIRES - CHAUFFAGE

LOT N°11 : ÉLECTRICITÉ - VMC

Justificatifs à produire quant aux qualités et capacités des candidats :

Se reporter au Règlement de Consultation

Retrait des dossiers :

Le DCE peut être retiré sur la Plateforme de dématérialisation :

<https://www.fm-repro.fr/appels-offres.html>

Date limite de réception des offres :

Le **JEUDI 22 OCTOBRE 2026 avant 12 H00**

Modalité de transmission des offres :

Les dossiers doivent être transmis par voie électronique de manière à parvenir au plus tard, avant la date et l'heure fixées ci avant - Cette procédure est accessible depuis le site internet

www.emarchespublics.com

Critères de sélection :

- Prix des prestations : 70%

- Valeur technique de l'offre : 30%

Date d'envoi de l'avis à la publication :

Le **JEUDI 17 SEPTEMBRE 2026**